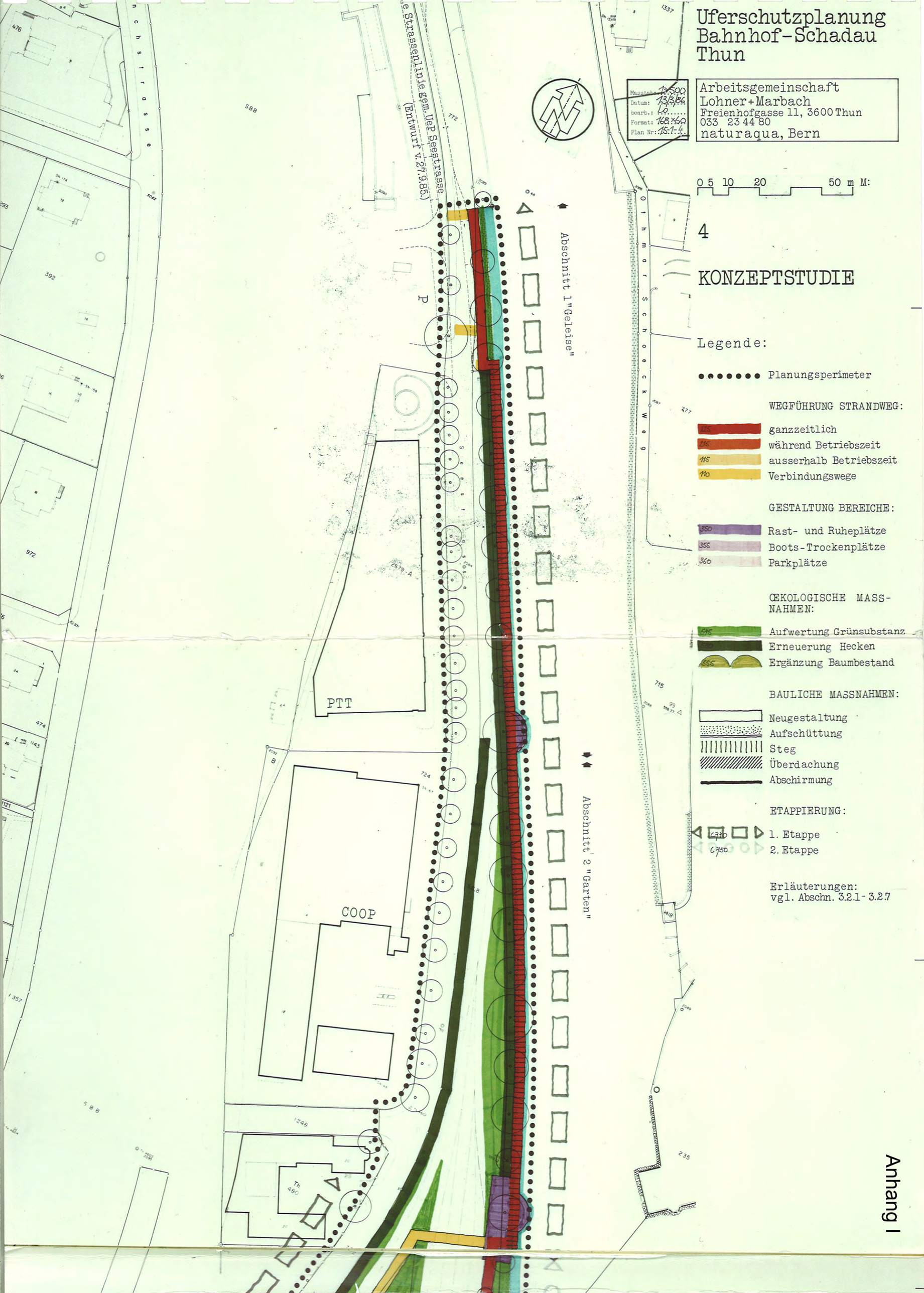
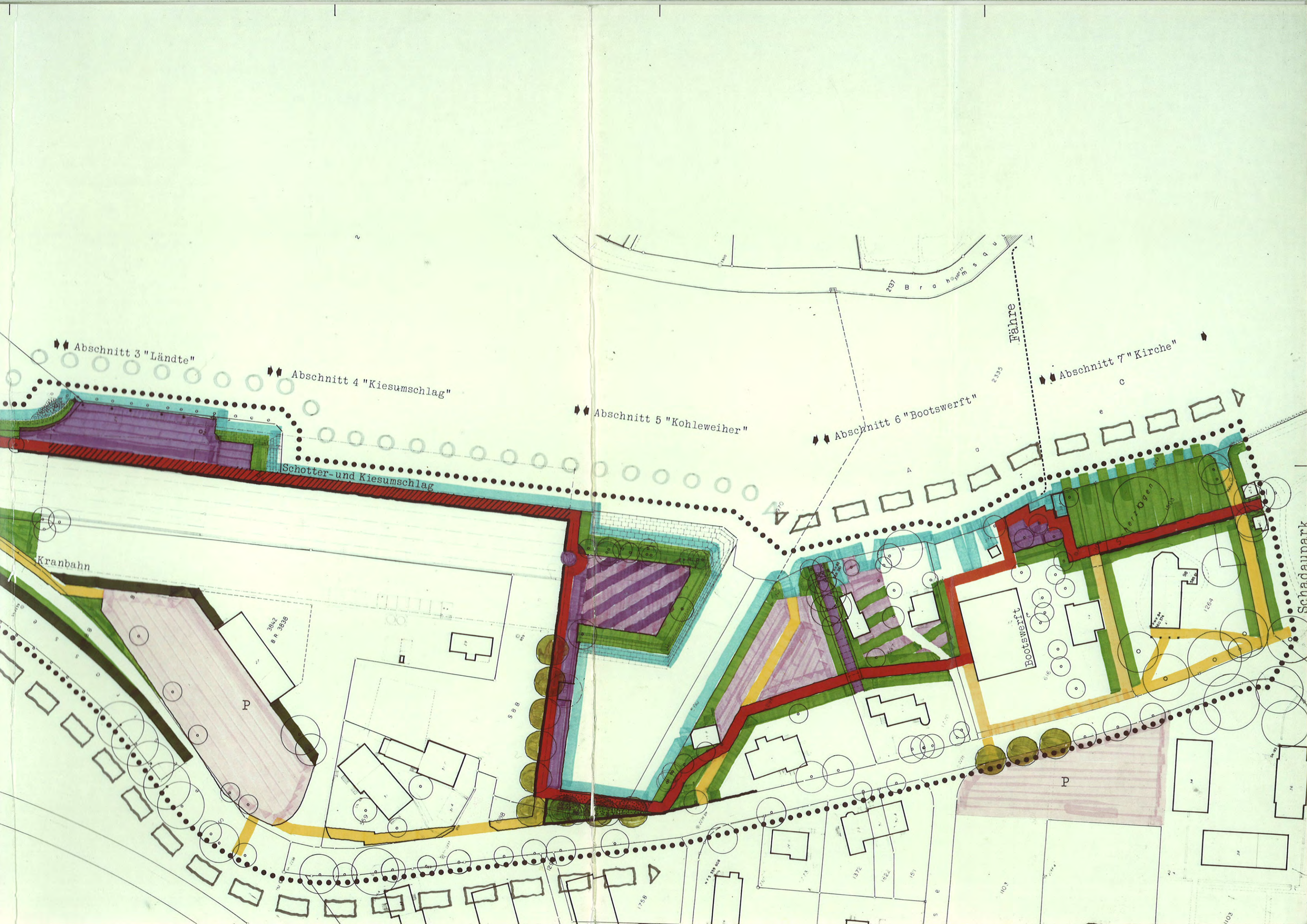
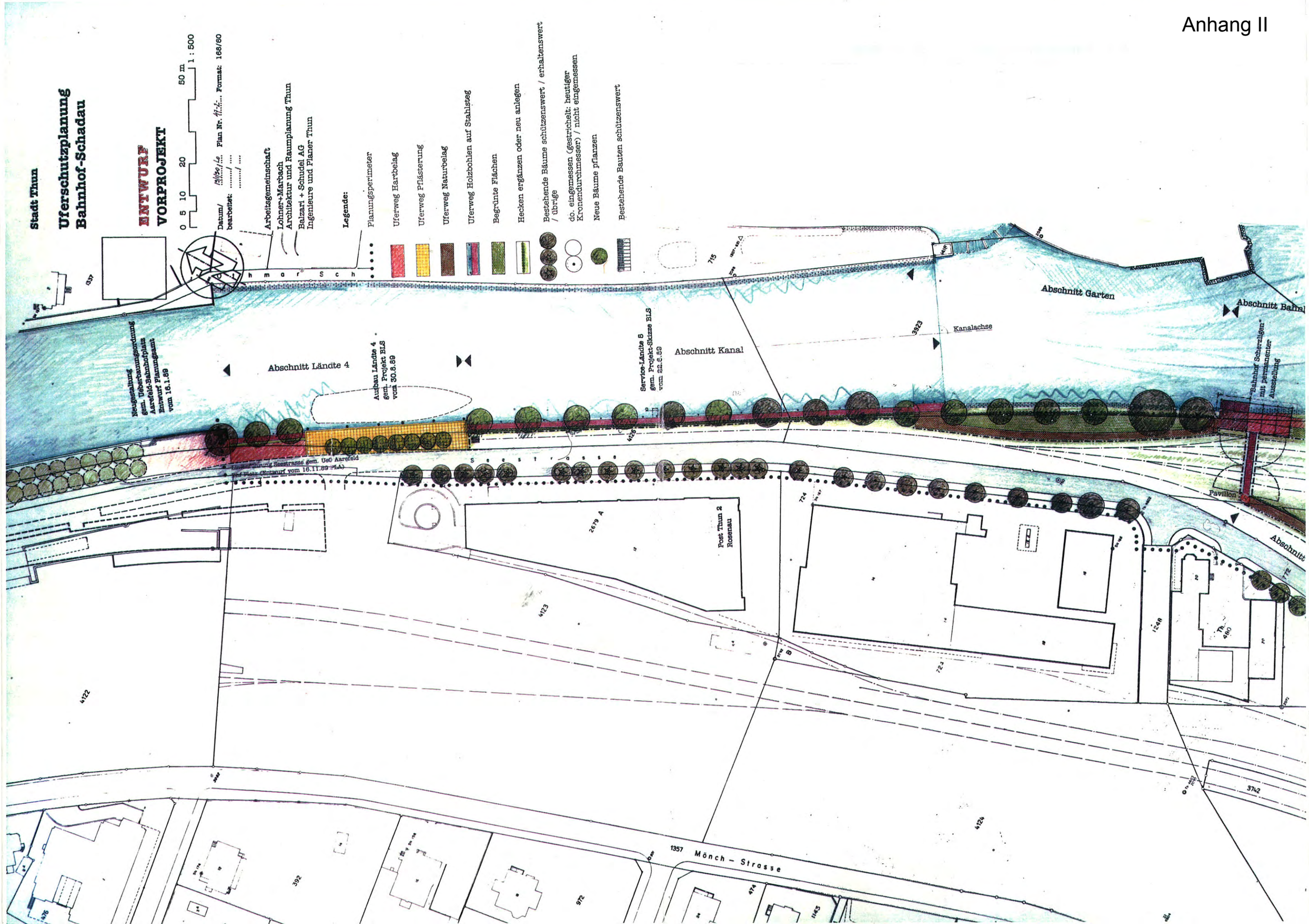

Uferschutzplanung
Bahnhof-Schadau
Thun
Arbeitsgemeinschaft
Lohner+Marbach
Freienhofgasse 11, 3600 Thun
033 23 44 80
naturaqua, Bern
Masstab: 1:500
Datum: 13/3/86
bearb.: Lo
Format: 168x60
Plan Nr: 15-1-4
0 5 10 20 50 m M:
4
KONZEPTSTUDIE
Legende:
Planungsperimeter
WEGFÜHRUNG STRANDWEG:
225 ganzzeitlich
215 während Betriebszeit
115 ausserhalb Betriebszeit
110 Verbindungswege
GESTALTUNG BEREICHE:
350 Rast- und Ruheplätze
355 Boots-Trockenplätze
360 Parkplätze
ŒKOLOGISCHE MASSNAHMEN:
545 Aufwertung Grünsubstanz
530 Erneuerung Hecken
555 Ergänzung Baumbestand
BAULICHE MASSNAHMEN:
Neugestaltung
Aufschüttung
Steg
Überdachung
Abschirmung
ETAPPIERUNG:
1. Etappe
2. Etappe
Erläuterungen:
vgl. Abschn. 3.2.1 - 3.2.7
Abschnitt 1 "Geleise"
Abschnitt 2 "Garten"
Strassenlinie gem. UeP Seestrasse
(Entwurf v. 27.9.85.)
Seestrasse
Othmar Schoeck Weg
PTT
COOP
P
Th 480
Anhang I

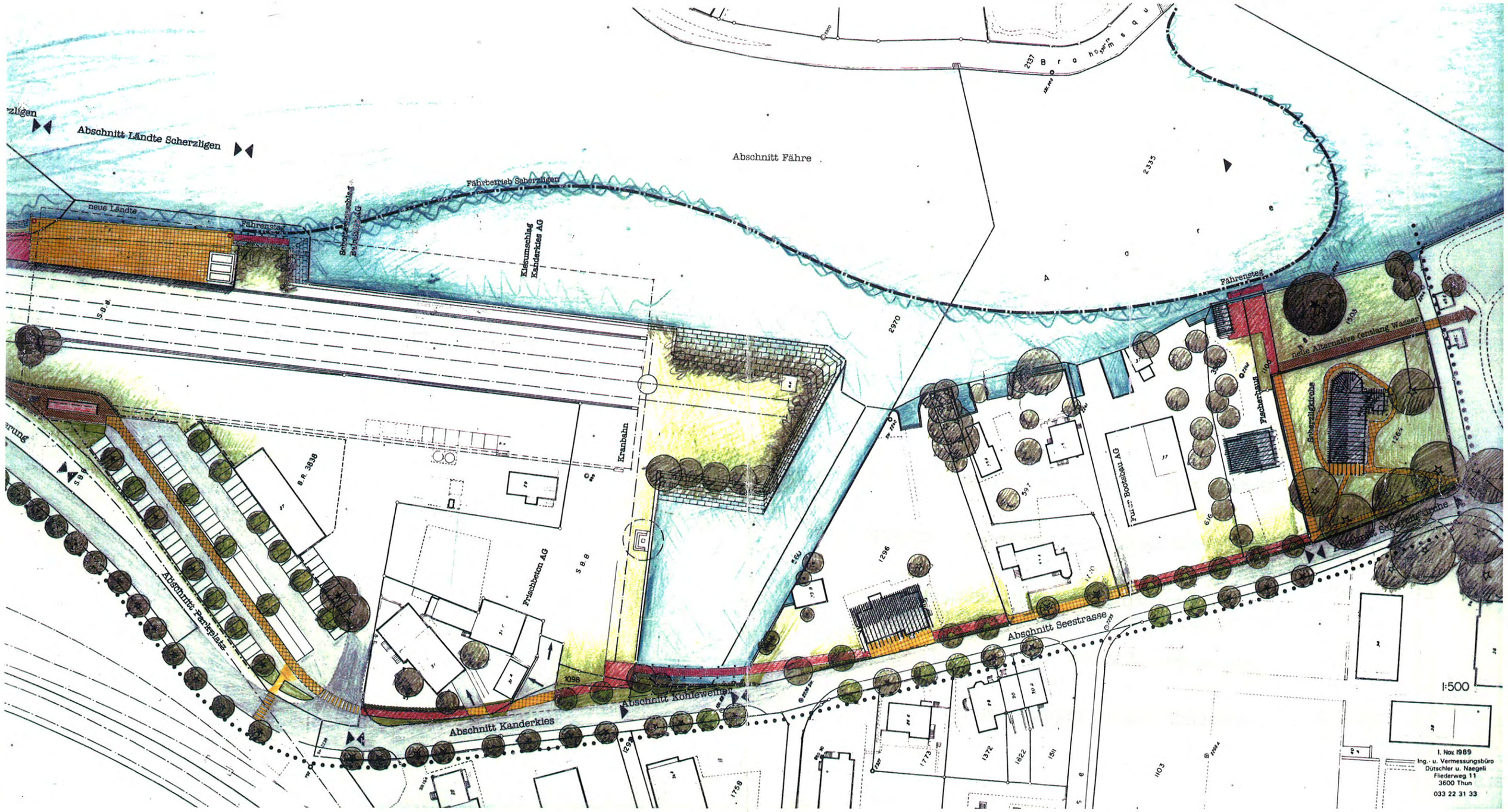


Abschnitt 3 "Ländte"
Abschnitt 4 "Kiesumschlag"
Abschnitt 5 "Kohleweiher"
Abschnitt 6 "Bootswerft"
Abschnitt 7 "Kirche"
Fähre
Schotter-und Kiesumschlag
Kranbahn
Bootswerft
Schadaupark
P
P

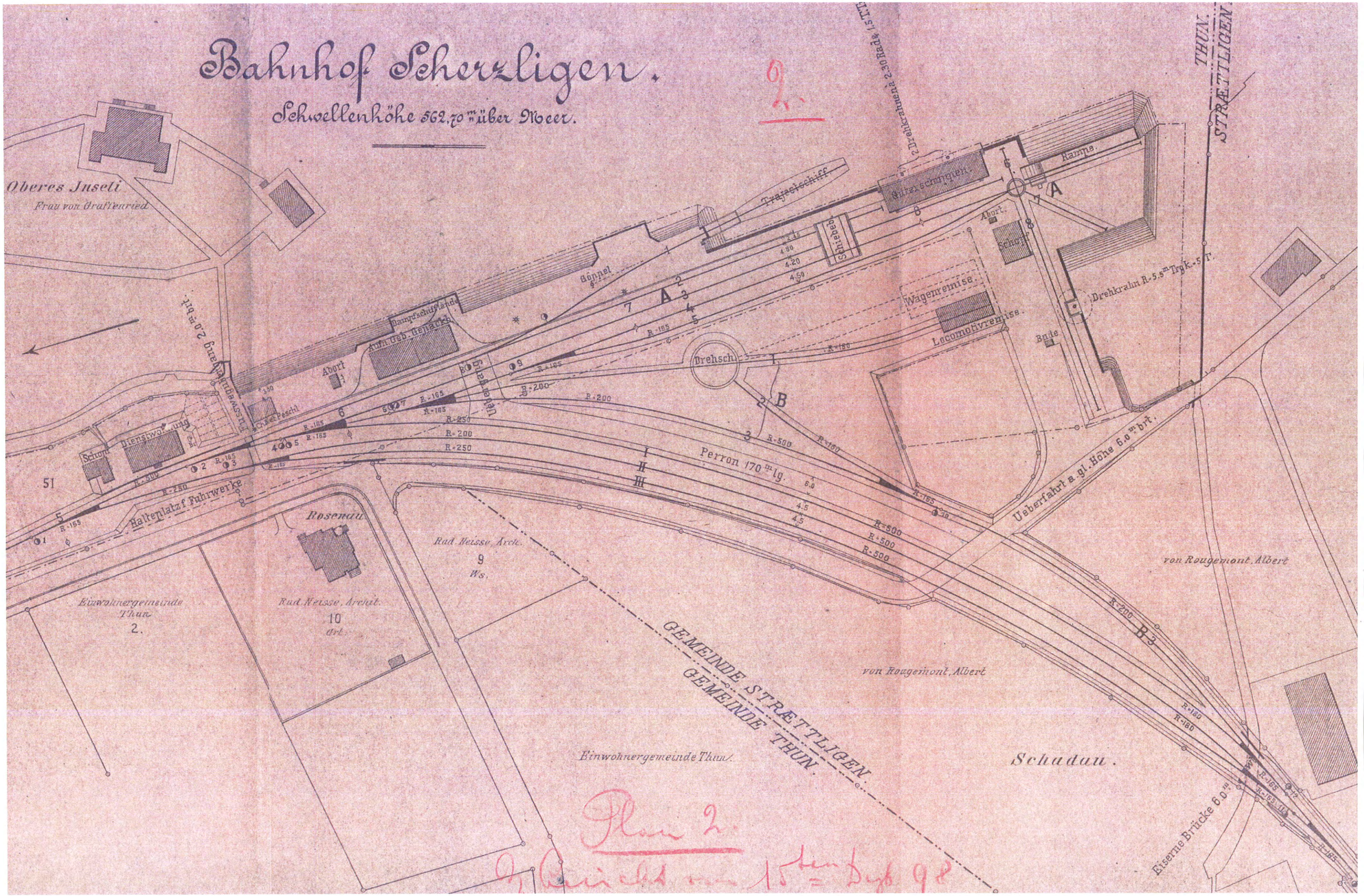
Anhang II



Stadt Thun
Uferschutzplanung
Bahnhof-Schadau
ENTWURF
VORPROJEKT
0 5 10 20 50 m
1 : 500
Datum/ bearbeitet: 13/11/90 Plan Nr. 47.2 Format: 168/60
Arbeitsgemeinschaft
Lohner+Marbach
Architektur und Raumplanung Thun
Balzari + Schudel AG
Ingenieure und Planer Thun
Legende:
Planungsperimeter
Uferweg Hartbelag
Uferweg Pflästerung
Uferweg Naturbelag
Uferweg Holzbohlen auf Stahlsteg
Begrünte Flächen
Hecken ergänzen oder neu anlegen
Bestehende Bäume schützenswert / erhaltenswert / übrige
do. eingemessen (gestrichelt: heutiger Kronendurchmesser) / nicht eingemessen
Neue Bäume pflanzen
Bestehende Bauten schützenswert
Neugestaltung gem. Ueberbauungsordnung Aarefeld-Bahnhofplatz Entwurf Planungsamt vom 16.1.89
Abschnitt Ländte 4
Ausbau Ländte 4 gem. Projekt BLS vom 30.8.89
Service-Ländte 5 gem. Projekt-Skizze BLS vom 22.6.89
Abschnitt Kanal
Kanalachse
Abschnitt Garten
Abschnitt Bahnh
Bahnhof Scherzligen mit permanenter Ausstellung
Pavillon
Abschnitt
Seestrasse
Post Thun 2 Rosenau
Mönch – Strasse
1357



Abschnitt Ländte Scherzligen
Abschnitt Fähre
Fährbetrieb Scherzligen
neue Ländte
Fährensteg
Kiesumschlag Kanderkies AG
Kranbahn
Frischbeton AG
Abschnitt Parkplatz
Abschnitt Kanderkies
Abschnitt Kohleweiher
Abschnitt Seestrasse
neue Alternative (entlang Wasser)
Fischerhaus
Scherzligkirche
1:500
1. Nov. 1989
Ing.- u. Vermessungsbüro
Dütschler u. Naegeli
Fliederweg 11
3600 Thun
033 22 31 33


Bahnhof Scherzligen.
Schwellenhöhe 562,70 m über Meer.
2.
Oberes Juseli
Frau von Graffenried
Trajectschiff
Güterschuppen
Rampe
Schiebeb.
Abort
Schopf
Wagenremise
Locomotivremise
Drehkrahn R. 5.5 m Trgk. 5 T.
Bude
Drehsch.
Gönnel
Dampfschiffländ.
Aufn. Geb. Gepäckh.
Abort
Schopf
Dienstwohnung
Fusswegüberhang 2.0 m brt.
Chalet Peschl
Haltenplatz f. Fuhrwerke
Perron 170 m lg.
Ueberfahrt a. gl. Höhe 6.0 m brt.
THUN.
STRÆTTLIGEN
Rosenau
Rad. Neisse, Arch.
9
Ws.
Rad. Neisse, Archit.
10
Ort.
Einwohnergemeinde Thun
2.
von Rougemont, Albert
von Rougemont, Albert
GEMEINDE STRÆTTLIGEN.
GEMEINDE THUN.
Einwohnergemeinde Thun.
Schadau.
Eiserne Brücke 6.0 m
Plan 2.
Bericht vom 15ten Dez. 98

Anhang IV

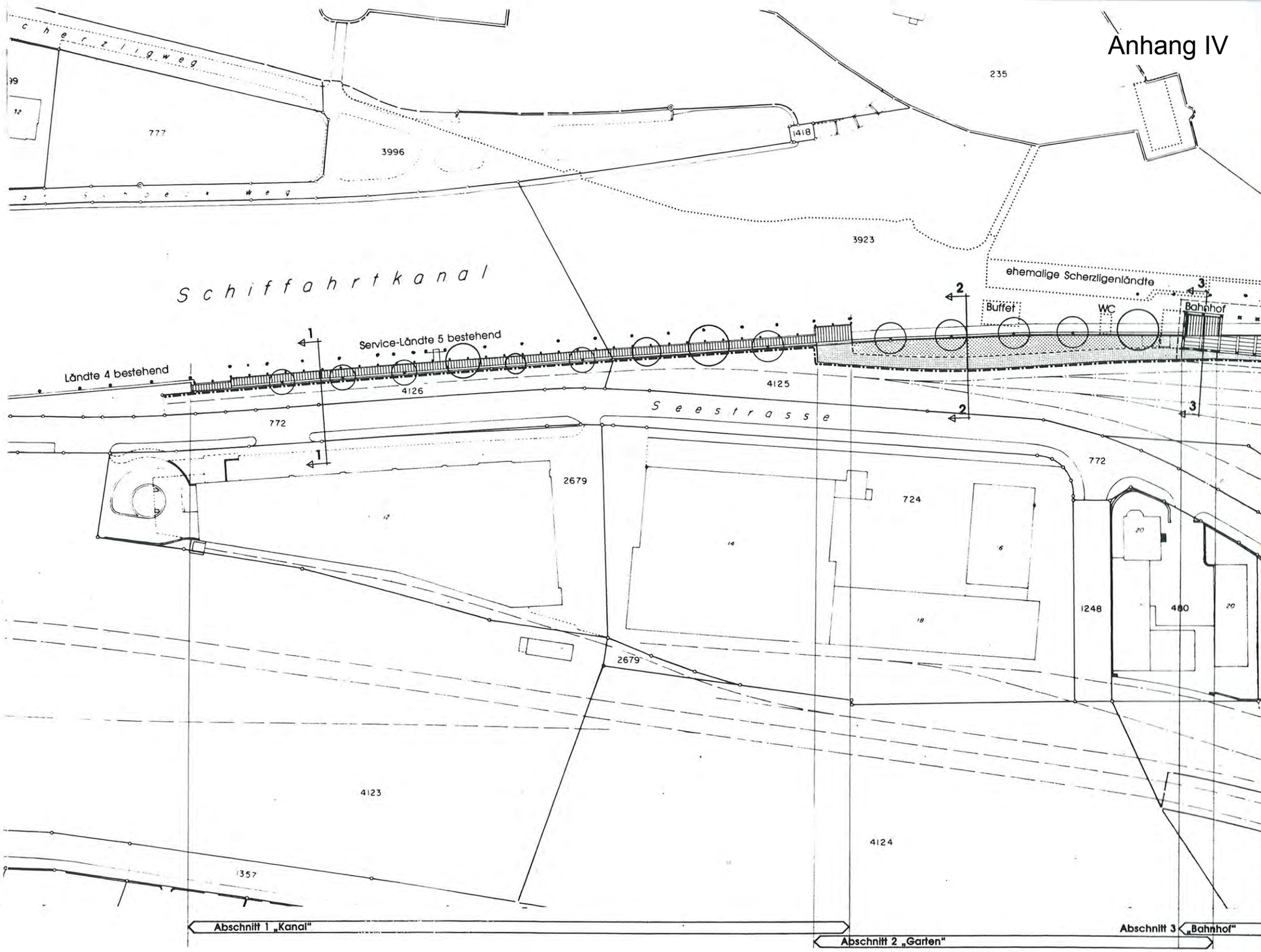
Stadt Thun
Uferschutzplanung
Bahnhof Schadau

Vorprojekt 1995

0 5 10 20 50 m

47- August 1995 168 x 60

Vgl. auch das Realisierungsprogramm bzw. die Massnahmeblätter 1 bis 9 sowie die Erläuterungen in Berichtsform



Legende

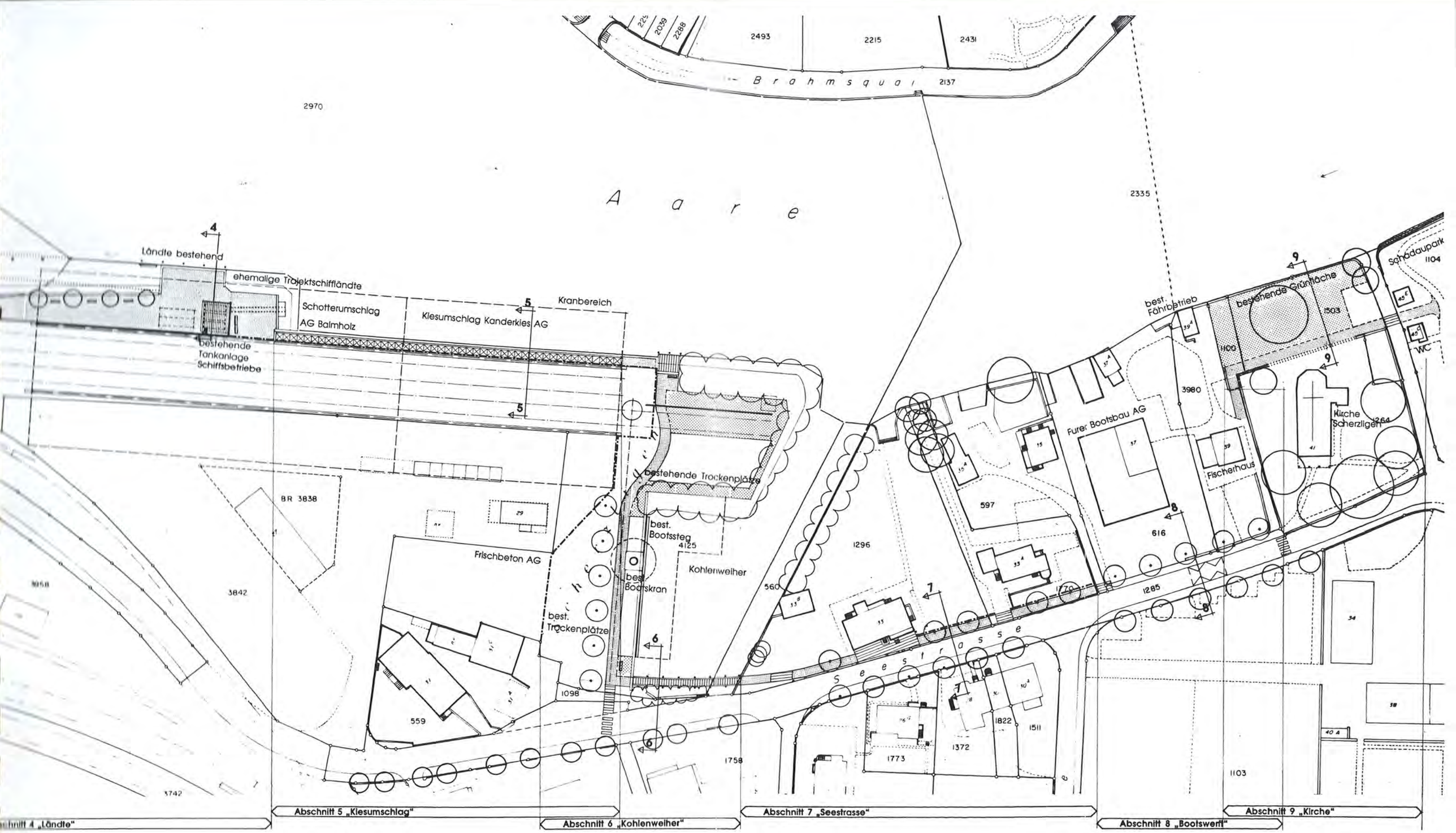
- Steg über Uferböschung
- chaussierter Uferweg (Naturbelag)
- Grünfläche
- Uferweg mit Natursteinplatten
- Schutzgalerie (Stahl); Uferweg mit Natursteinplatten
- bestehender Hartbelag / bestehendes Trottoir
- bestehende/neu zu pflanzende Hochstammbäume
- bestehende Hecke
- bestehende Einfriedungsmauer
- Schutzzaun (Maschendraht)
- Rekonstruktion Kirchhofmauer
- Hinweis auf früheren Zustand (vgl. Erläuterungen)

Uferweg Abschnitt 1 „Kanal"
Neuanlage des Uferweges: Steg über der Uferböschung entlang des Schiffahrtskanals; Ergänzung der Uferbepflanzung und Sicherung gegenüber den Geleiseanlagen durch Maschendrahtzaun

Uferweg Abschnitt 2 „Garten"
Neuanlage des Uferweges: Chaussierte Promenade entlang der Geleiseanlage, mit Grünfläche entlang dem Kanal; Ergänzung der Uferbepflanzung und Sicherung durch Maschendrahtzaun

Uferweg Abschnitt 3 „Bahnhof"
Wiedererrichtung, Ergänzung und Überdachung der Primärkonstruktion des ehem. Bahnhofes Scherzligen (heute Bahnhof Fischermätteli, Bern); Einrichtung einer permanenten kleinen Info-Ausstellung zur Bahnhof- und Tourismusgeschichte.

LOHNER + MARBACH Planung Beratung Architektur GmbH



Uferweg Abschnitt 4 „Ländte"
Einbezug der bestehenden Ländte Scherzligen als Rastplatz; Freilegung der ehem. Trajektschiff-Anlegestelle (1861 - 1893)

Uferweg Abschnitt 5 „Kiesumschlag"
Neuanlage des Uferweges entlang der Kies- und Schotterumschlag-Ländte; Errichten einer Schutzgalerie unter den Umschlagkränen und Sicherung gegenüber dem Geleisefeld : Maschendrahtzaun mit 2 - 4 Betreibsöffnungen; Natursteinplattenbelag

Uferweg Abschnitt 6 „Kohlenweiher"
Neuanlage des Uferweges entlang dem Kohleweiher und Überquerung auf dessen Westseite mittels eines Steges; Einbezug der bestehenden Bootsplätze und Einwasserungsanlagen in die Ufergestaltung

Uferweg Abschnitt 7 „Seestrasse"
Neuanlage des Uferweges entlang der Seestrasse; versetzen der privaten Einfriedungen und Ergänzen der Alleebäume

Uferweg Abschnitt 8 „Bootswerft"
Führung des Uferweges auf dem bestehenden Trottoir und dem bestehenden Fährenzugang (ergänzt); Ergänzung der Alleebäume

Uferweg Abschnitt 9 „Kirche"
Neuanlage des Uferweges aareseitig entlang der ehemaligen Kirchhofmauer und deren teilweisen Rekonstruktion

Dampfschiffkanal

Unders Inseli

Bahnhof

Ländte 4 bestehend

Service-Ländte 5 bestehend, anpassen

Obers Inseli

Schutzpfähle

Rosenau

ehem. Büfee

ehemalige Scherzligländte

ehem. WC

Teilrekonstruktion Bahnhof Scherzligen

Übergang für Unterhalt

Ländte bestehend

ehem. Trajektschiffländte

Schotterumschlag AG Bahnhof

Kiesumschlag Kanderkies AG

Kranbereich

Frischbeton AG

Scherzligen

best. Trockenplätze

best. Bootskran

Kohlenweiher

best. Bootssteg

best. Trockenplätze

2236

Fischerei Bigler-Egli AG

Fischerhaltis

Kirche Scherzligen

Uferweg Thun

Mst. 1:500

B+S Ingenieur AG

08. Februar 2000 / Sche

Anhang VI

Abschnitt 1 «Kanal»
Abschnitt 2 «Garten»
Abschnitt 3 «Bahnhof»
Abschnitt 4 «Ländte»
Abschnitt 5 «Kiesumschlag»

Ausschnitt Kanal bis Kiesumschlag

Abschnitt 6 «Kohlenweiher»
Abschnitt 7 «Seestrasse»
Abschnitt 8 «Bootswerft»
Abschnitt 9 «Kirche»
Abschnitt 5 «Kiesumschlag»

Ausschnitt Kiesumschlag bis Kirche

B+S Ingenieur AG

LOHNER+MARBACH
PLANUNG BERATUNG ARCHITEKTUR GMBH THUN

Stadt Thun
Uferschutzplanung Bahnhof-Schadau

Situation

0 5 10 15 20 25 50 m

Massstab: 1:1'000 / Datum: 20. September 2001

Aufträge CAD / 210 / Projekt 2001 / Situation / 168 x 30 / 20.9.01 /Lo / MD

- Steg
- chaussierter Uferweg (Mergel)
- Grünfläche
- Uferweg mit Natursteinplatten
- Schutzgalerie (Stahl), chaussierter Uferweg (Mergel)
- Hartbelag / Trottoir
- bestehende / neu zu pflanzende Hochstammbäume
- bestehende Hecke
- bestehende Einfriedungsmauer
- Schutzzaun (Maschendraht begrünt / nicht begrünt)
- Hinweis auf früheren Zustand / Abbrüche

Anhang VII

Blatt 1

Objekte 1-7 Allgemeine Kosten

Kosten	
Bahnsicherheit	100'000.00
Landerwerb	130'000.00
Honorare	
Architekt	30'000.00
Bauingenieur	370'000.00
Geometer + Notar	30'000.00
Unvorhergesehenes	80'000.00
Öffentlichkeitsarbeit	20'000.00
Gebühren	
Bewilligungskosten	20'000.00
Anschlussgebühren Elektro	10'000.00
Nebenkosten	30'000.00
	820'000.00

Objekt 1 Schifffahrtskanal

Kennzahlen	
Ausbaulänge inkl. Baupiste	135.00
durchschnittliche Breite	6.00
Kosten je m2	ca. 1'015.00
Kosten	
Baustellenerschliessung	10'000.00
Tiefbauarbeiten	60'000.00
Beleuchtung	55'000.00
Spezialtiefbau (Pfählung)	310'000.00
Gärtnerarbeiten	10'000.00
Zaunbau	15'000.00
Steinschlagschutz	–
Gleisbau	–
Stahlbau (Geländer und Steg)	290'000.00
Holzbau (Beplankung Steg)	60'000.00
Steuerung	10'000.00
	820'000.00

Objekt 2 Garten

Kennzahlen	
Ausbaulänge	115.00
durchschnittliche Breite des Eingriffs	7.00
Kosten je m2	ca. 210.00
Kosten	
Bauerschliessung	10'000.00
Tiefbauarbeiten	90'000.00
Beleuchtung	40'000.00
Spezialtiefbau (Pfählung)	–
Gärtnerarbeiten	15'000.00
Zaunbau	15'000.00
Steinschlagschutz	–
Gleisbau	–
Stahlbau (Geländer und Steg)	–
Holzbau (Beplankung Steg)	–
Steuerung	–
	170'000.00

Objekt 3 Bahnhof Scherzligen bis Ländte

Kennzahlen	
Ausbaulänge	105.00
durchschnittliche Breite des Eingriffs	10.00
Kosten je m2	ca. 335.00
Kosten	
Tiefbauarbeiten	200'000.00
Beleuchtung	40'000.00
Spezialtiefbau (Pfählung)	–
Gärtnerarbeiten	35'000.00
Zaunbau	15'000.00
Steinschlagschutz	–
Gleisbau	–
Stahlbau (Geländer und Steg)	15'000.00
Holzbau (Beplankung Steg)	–
Steuerung	–
Sanierung Tankanlage	45'000.00
	350'000.00

Objekt 1 Schifffahrtskanal

Stegkonstruktion / Länge: 135.00 m

Objekt 2 Garten

Böschungsweg / Länge: 115.00 m

Objekt 3 Bahnhof Scherzligen bis Ländte

Länge: 105.00 m

Querprofil A

Ländte 4

Ländte 5

Container Schifffahrtsbetrieb

Auszugsgeleise Schotterumschlag

Verlauf ehemalige Ländte(n) Scherzligen

um 1900 - 1923

vor 1900

Spuren ehem. Bahnhof Scherzligen
1861 - 1923 («Intarsien» im Boden)

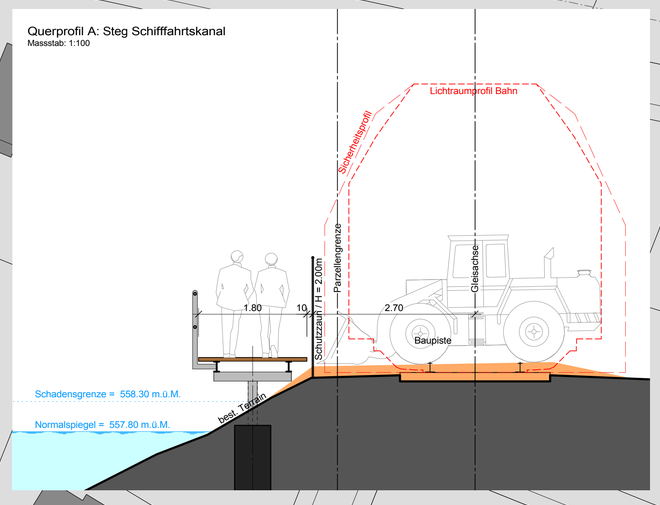
Fixes Fernrohr mit
Bild des ehem. Bahnhof
Scherzligen

Standort ehem.
Trajektschiffländte
1863 - 1893

Verlauf ehem. Trajektschifffahrtsgeleise

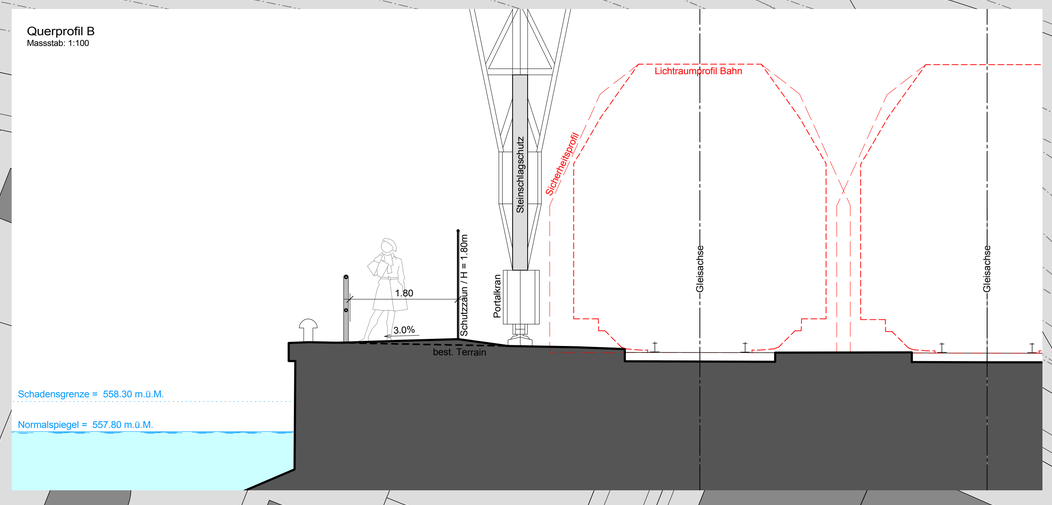
Querprofil A: Steg Schifffahrtskanal

Massstab: 1:100



Querprofil B

Massstab: 1:100



Blatt 2

Objekt 4 Kiesumschlag

Kennzahlen	
Ausbaulänge	105.00
durchschnittliche Breite des Eingriffs	4.00
Kosten je m2	ca. 860.00
Kosten	
Tiefbauarbeiten	60'000.00
Beleuchtung	50'000.00
Spezialtiefbau (Pfählung)	–
Gärtnerarbeiten	–
Zaunbau	15'000.00
Steinschlagschutz	15'000.00
Gleisbau	–
Stahlbau (Geländer und Steg)	70'000.00
Holzbau (Beplankung Steg)	–
Steuerung	15'000.00
Sanierung Ufermauer	135'000.00
	360'000.00

Objekt 5 Bootsbau

Kennzahlen	
Ausbaulänge	90.00
durchschnittliche Breite des Eingriffs	17.00
Kosten je m2	ca. 280.00
Kosten	
Tiefbauarbeiten	235'000.00
Beleuchtung	40'000.00
Spezialtiefbau (Pfählung)	–
Gärtnerarbeiten	10'000.00
Zaunbau	55'000.00
Steinschlagschutz	–
Gleisbau	80'000.00
Stahlbau (Geländer und Steg)	10'000.00
Holzbau (Beplankung Steg)	–
Steuerung	–
	430'000.00

Objekt 6 Steg Kohlenweiher

Kennzahlen	
Ausbaulänge	37.65
durchschnittliche Breite des Eingriffs	2.50
Kosten je m2	ca. 1'850.00
Kosten	
Tiefbauarbeiten	10'000.00
Beleuchtung	5'000.00
Spezialtiefbau (Pfählung)	55'000.00
Gärtnerarbeiten	–
Zaunbau	–
Steinschlagschutz	–
Gleisbau	–
Stahlbau (Geländer und Steg)	70'000.00
Holzbau (Beplankung Steg)	20'000.00
Steuerung	10'000.00
	170'000.00

Objekt 7 Seestrasse

Kennzahlen	
Ausbaulänge	105.00
durchschnittliche Breite des Eingriffs	4.00
Kosten je m2	ca. 585.00
Kosten	
Tiefbauarbeiten	160'000.00
Beleuchtung	20'000.00
Spezialtiefbau (Pfählung)	–
Gärtnerarbeiten	10'000.00
Zaunbau	60'000.00
Steinschlagschutz	–
Gleisbau	–
Stahlbau	–
Stahlbau (Geländer und Steg)	–
Holzbau (Beplankung Steg)	–
	250'000.00

Baukosten Uferweg Bahnhof-Schadau

Objekte 1-7 Allgemeine Kosten	820'000.00
Objekt 1	820'000.00
Objekt 2	170'000.00
Objekt 3	350'000.00
Objekt 4	360'000.00
Objekt 5	430'000.00
Objekt 6	170'000.00
Objekt 7	250'000.00
	3'370'000.00
7.6 % MWSt.	ca. 260'000.00
	3'630'000.00

LOHNER+PARTNER
PLANUNG BERATUNG ARCHITEKTUR GMBH THUN

B+S
ENTWICKELN • PLANEN • REALISIEREN

ENTWURF

Stadt Thun
Uferschutzplanung Bahnhof-Schadau

Bauprojekt Situation

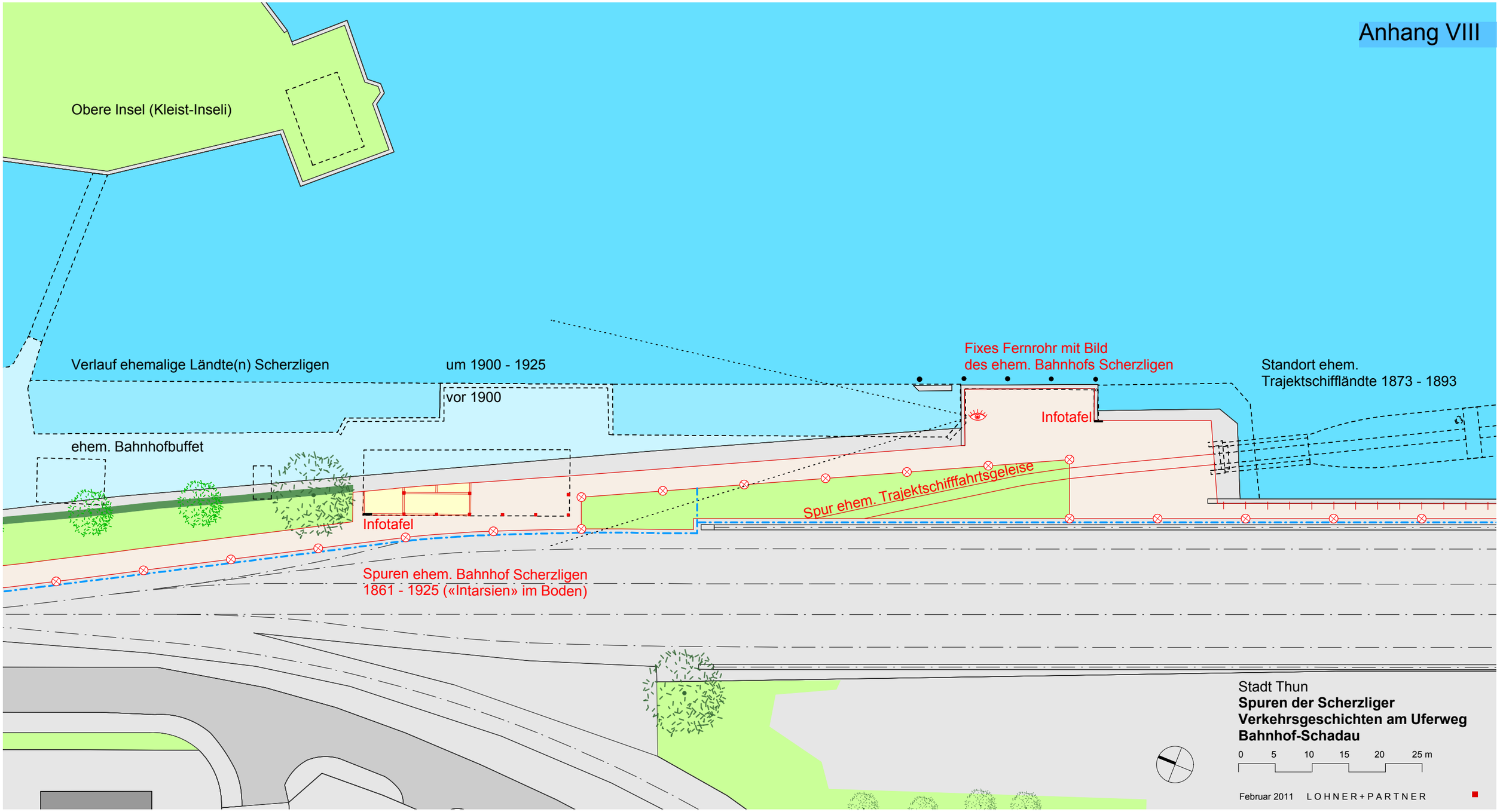
0 5 10 15 20 25 50 m

Massstab: 1:1'000 / Datum: 21. Januar 2010

Auftrag CAD / 371 / Plane / Situation / A3 / 21.01.2010 / Lo / mw

- Steg
- chaussierter Uferweg (Mergel)
- Grünfläche
- Hartbelag bestehend / Hartbelag neu
- bestehende / neu zu pflanzende Hochstammbäume
- bestehende Hecke
- Pollerleuchten / Schutzzaun
- Hinweis auf früheren Zustand / Abbrüche
- Kranbereich
- Warndrehleuchte Kran

Anhang VIII


Obere Insel (Kleist-Inseli)
Verlauf ehemalige Ländte(n) Scherzligen
um 1900 - 1925
vor 1900
Fixes Fernrohr mit Bild
des ehem. Bahnhofs Scherzligen
Standort ehem.
Trajektschiffländte 1873 - 1893
ehem. Bahnhofbuffet
Infotafel
Infotafel
Spur ehem. Trajektschifffahrtsgeleise
Spuren ehem. Bahnhof Scherzligen
1861 - 1925 («Intarsien» im Boden)
Stadt Thun
Spuren der Scherzliger
Verkehrsgeschichten am Uferweg
Bahnhof-Schadau
0 5 10 15 20 25 m
Februar 2011 LOHNER+PARTNER

Anhang IX

Obere Insel (Kleist-Inseli)

Abschnitt 1 "Schifffahrtskanal"

Abschnitt 2 "Garten"

Abschnitt 3 "Bahnhof"

Abschnitt 4 "Ländte"

Detail Warntafel

Detail Container

Ländte 4

Ländte 5

Warntafel

Container

Schifffahrtsbetrieb

Auszugsgeleise Schotterumschlag

Seestrasse

Verlauf ehemalige Ländte(n) Scherzligen

ehem. Bahnhofbuffet

Detail Intarsien

um 1900 - 1925

vor 1900

Spuren ehem. Bahnhof Scherzligen 1861 - 1925 («Intarsien» im Boden)

Infotafel

temporäre Sperrung

Detail Infotafel

Infotafel

Fixes Fernrohr mit Bild des ehem. Bahnhofs Scherzligen

Standort ehem. Trajektschifflände 18

Spur ehem. Trajektschifffahrtsgeleise

BLS

BLS

LOHNER+PARTNER
PLANUNG BERATUNG ARCHITEKTUR GMBH THUN

B+S
ENTWICKELN + PLANEN + REALISIEREN

Stadt Thun
Uferweg Bahnhof-Schadau

Gestaltungsplan

0 5 10 15 20 25 50 m

Massstab: 1:1000 / Datum: 4. Juli 2011 / Plan Nr. 126

Aufträge CAD / 424 / Pla_424_Gestaltungsplan_040711.vwx / 2 x A3 / 04.07.11 / Lo / mw / jo / ro

- Steg
- chaussierter Uferweg (Mergel)
- Grünfläche
- Hartbelag bestehend / Hartbelag neu
- bestehende / neu zu pflanzende Hochstammbäume
- bestehende Hecke
- Pollerleuchten / Schutzzaun
- Hinweis auf früheren Zustand / Abbrüche
- Kranbereich
- Warntafel / Sperrung Kranbereich
- Skulptur

Abschnitt 5 "Kiesumschlag"
Abschnitt 6 "Kohlenweiher"
Abschnitt 7 "Seestrasse"

e 1873 - 1893

Portalkran
Balmholz AG

temporäre Sperrung

Kohlenweiher

Container
(sep. Baugesuch)

Ein- und Auswasserungskran
Sportschifffahrt

Detail Container

neues Trottoir

Warntafel
Fussgängerstreifen neu

Bus-Station

bestehendes Trottoir

Seestrasse

Detail Warntafel

Detail Einfriedung

Detail Einfriedung